

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Nguyễn Đức Tuy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh
về Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Kon Tum,
tỉnh Kon Tum đến năm 2030**

Ngày 27/6/2014, tại Trụ sở UBND tỉnh Kon Tum, đồng chí Nguyễn Đức Tuy - Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã làm việc với Sở Xây dựng về nội dung Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Kon Tum đến năm 2030. Tham dự buổi làm việc có Lãnh đạo Quân đoàn 3 và các Sở, ngành, địa phương: Xây dựng, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công thương, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; UBND thành phố Kon Tum và Ban Quản lý Dự án 98.

Sau khi nghe Sở Xây dựng, Đơn vị tư vấn báo cáo nội dung Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Kon Tum đến năm 2030 (lần 3) và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; đồng chí Nguyễn Đức Tuy - Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận:

1. Nhìn chung Chủ đầu tư, Đơn vị tư vấn đã tiếp thu ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 233/TB-VP ngày 25/02/2014 của Văn phòng UBND tỉnh và ý kiến góp ý của các đơn vị liên quan tại cuộc họp thông qua lần 2 (vào tháng 02/2014).

2. Để hoàn thiện Đồ án Quy hoạch theo quy định và thể hiện nét đặc trưng của đô thị Kon Tum, đề nghị Sở Xây dựng, Đơn vị tư vấn tiếp thu ý kiến góp ý tham gia tại cuộc họp; trong đó cần lưu ý một số nội dung sau:

- Nghiên cứu cụ thể mô hình đô thị xanh để đề xuất cụ thể tiêu chí đô thị xanh cho thành phố Kon Tum (về kiến trúc, công nghiệp, nông nghiệp, du lịch...) nhằm thể hiện sự khác biệt của đô thị Kon Tum với các đô thị khác trong khu vực.

- Xác định rõ phân khu chức năng của đô thị (khu trung tâm hành chính mới của tỉnh và thành phố, khu Văn hóa thể thao, khu du lịch, khu giáo dục, khu y tế...); Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Bộ Tư lệnh Quân đoàn 3, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh để thống nhất việc sử dụng đất quốc phòng đang hiện hữu trong nội thành phố Kon Tum hiện nay và có định hướng sử dụng đất trong thời gian đến cho phù hợp và cập nhật vào quy hoạch.

- Đề xuất phương án bảo tồn, phát triển các làng đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn thành phố Kon Tum theo hướng bền vững gắn với phát triển đô thị (đảm bảo không gian làng, kiến trúc, văn hóa, du lịch, làng nghề...).

- Cập nhật Đồ án xây dựng thành phố Kon Tum đến năm 2015 đạt 70% đô thị loại II đã được UBND tỉnh phê duyệt, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết 2

phường mới (UBND thành phố Kon Tum đang tổ chức lập) đề đề xuất cụ thể ranh giới, không gian phát triển 2 phường mới (xã Vinh Quang, xã Đăk Cẩm hiện nay).

- Nghiên cứu khai thác quỹ đất phía Đông đường Hồ Chí Minh đoạn tránh qua thành phố Kon Tum nhằm phát triển du lịch sinh thái kết hợp việc bảo tồn các làng đồng bào dân tộc thiểu số; thể hiện rõ sự kết nối giữa Trung tâm hành chính mới của tỉnh với khu đô thị khác.

3. Giao Sở Xây dựng chủ trì, làm việc với các Sở, ban ngành liên quan (Giao thông, Công thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh và UBND thành phố Kon Tum) để thống nhất giữa quy hoạch ngành và Quy hoạch chung thành phố Kon Tum đến năm 2030, từ đó đề xuất điều chỉnh cho phù hợp.

4. Sở Xây dựng khẩn trương hoàn thiện Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Kon Tum đến năm 2030 báo cáo thông qua UBND tỉnh xem xét (trong tháng 9/2014) để trình Bộ Xây dựng thỏa thuận (trong tháng 10/2014).

Văn phòng UBND tỉnh xin thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh để Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Bộ Tư lệnh Quân đoàn 3;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Các Sở: Công Thương, Tài chính, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND thành phố Kon Tum;
- Ban quản lý các Dự án 98;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu VT, KTN7.

CHÁNH VĂN PHÒNG



Bùi Thanh Bình